

Projekt pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Bełżec, Kolektor KP-1 – kontynuacja” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

**Załącznik nr 5  
Wzór umowy**

## **UMOWA nr**

zawarta w dniu ..... 2018 r. w Bełżcu pomiędzy:  
Gmina Bełżec, ul. Lwowska 5, 22-670 Bełżec, NIP: 921-18-57-541, reprezentowana przez:  
- Wójta Gminy Bełżec – Andrzej Adamek  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy -.....  
zwanym w treści umowy **Zamawiającym**,

a

wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej w...../ do KRS pod nr .....  
zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**

Wykonawca został wyłoniony w postępowaniu przeprowadzonym przez Zamawiającego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 10 i 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.). Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy została zawarta umowa o następującej treści:

### **§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest zakup i dostawa:
  - **fabrycznie nowej prasy do odwadniania osadu ściekowego.**
  - **fabrycznie nowego ciągnika wraz z przyczepą do wywozu osadu ściekowego na potrzeby oczyszczalni ścieków w Bełżcu.**
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w: Specyfikacji Technicznej Zestawu Sprzętowego - załącznik do umowy,
3. Przedmiot umowy musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi na dzień odbioru normami, przepisami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
4. Wykonawca zapewnia, że przedmiot umowy dostarczony zamawiającemu jest fabrycznie nowy, nieużywany, wolny od wad fizycznych i objęty gwarancją producenta a także, że wykona obowiązki nałożone niniejszą umową z należytą starannością.

### **§ 2**

1. Strony ustalają, iż wykonanie przedmiotu umowy nastąpi do dnia ..... r.
2. Na okoliczność realizacji przedmiotu umowy sporządzony zostanie protokół odbioru.

### **§ 3**

1. W ramach realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) dostarczenia przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 1 i 2, w miejsce wskazane przez Zamawiającego i poniesienia wszystkich kosztów z tym związanych,
  - 2) przeszkolenia osób wskazanych przez Zamawiającego z obsługi przedmiotu umowy.
  - 3) zapewnienia nadzoru ze strony osoby odpowiedzialnej za realizację umowy,
2. Za jakość dostarczonego urządzeń i sprzętu oraz sposób ich dostarczenia odpowiada Wykonawca.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie oraz że dysponuje stosownym zapleczem technicznym koniecznym do wykonania umowy.

### **§ 4**

1. Do kontaktów roboczych w zakresie realizacji niniejszej umowy wyznacza się:
  - 1) ze strony Zamawiającego: ..... lub osoba upoważniona,
  - 2) ze strony Wykonawcy: ..... lub osoba upoważniona.
2. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 nie stanowi istotnej zmiany i może być dokonana w każdym czasie na podstawie pisemnego powiadomienia drugiej strony .

Projekt pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Bełżec, Kolektor KP-1 – kontynuacja” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

## § 5

1. Wykonawca udziela pełnej ..... - miesięcznej gwarancji na przedmiot umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zareagowania na zgłoszenie usterek w ciągu 12 godzin oraz ich usunięcie w terminie do 5 dni roboczych, od momentu zgłoszenia.
3. Wykonawca gwarantuje dojazd do każdej naprawy na swój koszt.
4. Wykonawca będzie realizował naprawy gwarancyjne bezpośrednio u użytkownika.
5. Jeżeli usterka maszyny i sprzętu spowoduje konieczność zabrania go do punktu serwisowego to transport do i z punktu naprawy odbywać się będzie na koszt Wykonawcy.
6. Udzielona przez Wykonawcę gwarancja nie może zobowiązywać Zamawiającego do przechowywania opakowań, instrukcji bądź innych elementów dostawy nie mających wpływu na prawidłowe funkcjonowanie urządzenia.
7. Wykonanie obowiązków wynikających z gwarancji będzie każdorazowo potwierdzone protokołem naprawy.
8. W przypadku, gdy z kart gwarancyjnych wynikają korzystniejsze warunki gwarancji niż przewidziane powyżej mają one zastosowanie do niniejszej Umowy.
9. Uprawnienia z gwarancji przechodzą na posiadacza maszyn i urządzeń bez konieczności potwierdzenia tego w osobnym dokumencie.
10. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane w wykonaniu obowiązków wynikających z gwarancji i rękojmi.
11. Dla zachowania uprawnień z tytułu gwarancji wystarczające jest zgłoszenie Wykonawcy o istnieniu wady w okresie obowiązywania gwarancji.
12. Zamawiający jest uprawniony do dokonania wyboru podstawy dochodzenia roszczeń bądź z tytułu gwarancji bądź z tytułu rękojmi.
13. Wykonawca zobowiązany jest wydać Zamawiającemu dokument gwarancyjny najpóźniej wraz z protokołem odbioru.

## § 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w łącznej wysokości: brutto: ..... zł (słownie: .....),
2. Kwota, o której mowa w ust. 1, wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy związane z realizacją umowy.
3. Zapłata nastąpi przelewem w ciągu 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury na podstawie protokołu odbioru.
4. Płatności za faktury VAT będą dokonywane przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy nr..... w Banku ..... w ciągu 30 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury. Błędnie wystawiona faktura VAT lub brak protokołu odbioru spowodują naliczenie ponownego 30 - dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawionych lub brakujących dokumentów.
5. Faktura winna być wystawiona w następujący sposób:  
**Nabywca:** Gmina Bełżec; ul. Lwowska 5; 22-670 Bełżec;  
NIP: 921-18-57-541.
6. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający wstrzyma do czasu ustania przyczyny, płatności faktury w całości - w przypadku nie wywiązywania się Wykonawcy z któregośkolwiek ze zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. W takim przypadku nie przysługują Wykonawcy odsetki z tytułu opóźnień w zapłacie.
8. Zamawiający nie przewiduje indeksacji cen i udzielenia zaliczki.
9. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności z niniejszej umowy na osobę trzecią.

## § 7

1. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wad w przekazanym przedmiocie umowy, Zamawiający nie podpisze protokołu odbioru i prześle Wykonawcy reklamację. Wykonawca zobowiązuje się odpowiedzieć pisemnie na reklamację w ciągu 3 dni od daty jej otrzymania. Brak odpowiedzi w określonym terminie oznacza przyjęcie reklamacji.

Projekt pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Bełżec, Kolektor KP-1 – kontynuacja” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

2. Przyjęcie reklamacji oznacza pisemną akceptację wszystkich wyszczególnionych w niej uwag wniesionych przez Zamawiającego i w oparciu o nie usunięcie wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
3. Nieprzyjęcie reklamacji lub nieusunięcie wad w terminie wiąże się z prawem odstąpienia przez Zamawiającego od umowy.
4. Niezależnie od uprawnienia do odstąpienia od umowy, w przypadku nieprzyjęcia reklamacji lub nieusunięcia wad w terminie Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobom trzecim. Strony ustalają, że w takim przypadku Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami usunięcia tych wad. Faktura wystawiona przez Zamawiającego będzie płatna przez Wykonawcę w terminie 30 dni od daty jej otrzymania.

### § 8

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w przypadku gdy:
  - 1) Wykonawca nie wykona umowy w terminie określonym w § 2 niniejszej umowy, bez wyznaczenia dodatkowego terminu,
  - 2) Wykonawca nie wymieni przedmiotu umowy, elementów wadliwych na wolne od wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego do usunięcia wad,
  - 3) Wykonawca dostarczy przedmiot umowy nie odpowiadający normom określonym w SIWZ,
  - 4) jakość dostarczonego przedmiotu umowy budzi zastrzeżenia Zamawiającego.
2. Z prawa do odstąpienia Zamawiający może skorzystać w ciągu 7 dni od zaistnienia przyczyny odstąpienia. Odstąpienie wymaga dla swej skuteczności formy pisemnej.
3. Z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.

### § 9

1. Strony ustalają za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy kary umowne w następujących przypadkach:
  - 1) z tytułu niewykonania przedmiotu umowy z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.
  - 2) za opóźnienie z tytułu okoliczności nie leżących po stronie Zamawiającego w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 Zamawiającemu przysługuje 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
  - 3) za opóźnienie z tytułu okoliczności nie leżących po stronie Zamawiającego w wymianie przedmiotu umowy na wolne od wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje 0,3 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa w pełni poniesionej przez Zamawiającego szkody, może on dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego.
3. Strony zgodnie postanawiają, iż w razie odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Zamawiający będzie uprawniony do łącznego dochodzenia zarówno kary umownej z tytułu niewykonania umowy/ odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy/ oraz kary umownej z tytułu zwłoki w terminie wykonania umowy naliczonej do dnia odstąpienia od umowy.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia.

### § 10

Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z udzielonej mu gwarancji jakości.

### § 11

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Istotna zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany. Zmiany umowy nie mogą wykraczać poza zakres świadczenia określony w SIWZ. Zamawiający przewiduje w szczególności następujące istotne zmiany postanowień umowy:
  - 1) zmiana terminu dostawy przedmiotu umowy jest możliwa o czas opóźnienia, jeśli takie opóźnienie wystąpi lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu zamówienia w przypadku

Projekt pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Bełżec, Kolektor KP-1 – kontynuacja” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

- wystąpienia przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, skutkujących niemożliwością wykonania umowy w terminie przewidzianym w SIWZ,
- 2) Zmiana sposobu spełnienia świadczenia, na skutek zmian technologicznych, spowodowanych w szczególności zmianą obowiązującego prawa.
  - 3) Ograniczenie zakresu rzeczowego przedmiotu umowy w zależności od posiadanych przez Zamawiającego środków w planie finansowym lub w sytuacji gdy wykonanie danych prac będzie zbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w tym zakresie przewiduje się możliwość zmiany wynagrodzenia stosownie o ograniczony zakres prac.
  - 4) Zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy,
  - 5) Pozostałe rodzaje zmian spowodowane następującymi okolicznościami:
    - a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ,
    - b) zmianie uległy przepisy prawne istotne dla realizacji przedmiotu umowy,
    - c) zmianie uległy stawki podatku VAT (Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT),
    - d) zmiana wynagrodzenia w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy zgodnie z treścią art. 145 Pzp, wówczas Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
    - e) zmiana miejsca dostawy,
    - f) zmiana ilości poszczególnych elementów zamówienia,
    - g) zmiana parametrów dostawy w przypadku obniżenia kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację, konserwację i serwis,
    - h) przedłużenie terminu lub poprawienie warunków gwarancji.
3. Dopuszczalne są wszelkie zmiany nieistotne rozumiane w ten sposób, że wiedza o ich wprowadzeniu na etapie postępowania o zamówienie nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o zamówienie ani na wynik postępowania. Takimi zmianami są zmiany o charakterze administracyjno-organizacyjnym umowy np. zmiana nr konta bankowego, dotycząc nazwy, siedziby Wykonawcy lub jego formy organizacyjno-prawnej w trakcie trwania umowy, innych danych identyfikacyjnych, zmiany prowadzące do likwidacji oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy.
4. Zmiany do umowy może inicjować zarówno Zamawiający, jak i Wykonawca, składając pisemny wniosek do drugiej strony, zawierający w szczególności opis zmiany i jej uzasadnienie.
5. Zamawiający przewiduje katalog zmian, na które może wyrazić zgodę. Powyższe nie stanowi jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody

#### § 12

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść na osoby trzecie wierzycelności wynikającej z niniejszej umowy.

#### § 13

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### § 14

Ewentualne spory mogące wyniknąć przy realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### § 15

Umowę sporządza się w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, mających moc oryginału, z czego po obustronnym podpisaniu 2 otrzymuje Zamawiający, a 1 Wykonawca.

*Zamawiający:*

*Wykonawca:*