

**WÓJT GMINY
BELŻEC**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ
DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXII/133/2016 Rady Gminy Belżec z dnia 21 października 2016 r. **Wójt Gminy Belżec** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Belżec, przeznaczoną do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w ha	Położenie miejscowość, ulica	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z m.p.z.p. i sposób zagospodarowania oraz termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości /zł/ (netto)	Forma przekazania i termin zagospodarowania
1.	Nr nieruchomości <u>314/2 (ark. 1)</u> Nr księgi wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tomaszowie Lub. ZA1T/00049291/3	0,0328	Nieruchomość położona jest w miejscowości Belżec przy ul. Świerkowej	Działka zabudowana o kształcie regularnym, wydłużonym, zbliżonym do prostokąta o wymiarach 8,6 m x 38 m. Teren działki płaski. Dojazd do nieruchomości ul. Świerkową	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Belżec uchwalonym przez Radę Gminy Belżec Uchwałą nr IX/54/03 z dnia 28 listopada 2003 r. nieruchomość gruntowa nr 314/2 (ark. 4) położona jest w terenie zabudowy zagrodowej i letniskowej MRL	6 255,00 zł + należny podatek VAT zgodnie ze stawką obowiązującą w dniu sprzedaży	Sprzedaż w formie bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Termin zagospodarowania – 2 lata

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia, niniejszym wykazem wyznacza się 6 tygodniowy termin złożenia wniosku o jej nabycie licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. **od dnia 24.10.2016 r. do dnia 6.12.2016 r.** . Po upływie tego terminu nieruchomość zostanie zbyta w drodze określonej w niniejszym wykazie.

Niniejszy wykaz umieszcza się na tablicach ogłoszeń zlokalizowanych na terenie gminy Bełzec oraz tablicy ogłoszeń budynku Urzędu Gminy Bełzec, na stronie internetowej www.ugbelzec.bip.lubelskie.pl na okres 21 dni, licząc **od dnia 24.10.2016 r. do dnia 15.11.2016 r.** Szczegółowe informacje uzyskać można w Urzędzie Gminy Bełzec, ul. Lwowska 5, pokoju nr 12 w godz. od 8.00 do 15.00 oraz pod nr tel. 84 665 24 45 wew. 15.

Wójt Gminy Bełzec

/-/ Andrzej Adamek